



KEMENTERIAN LINGKUNGAN HIDUP DAN KEHUTANAN
DIREKTORAT JENDERAL KONSERVASI SUMBER DAYA ALAM DAN EKOSISTEM
BALAI TAMAN NASIONAL ALAS PURWO

Jalan Brawijaya No. 20 Banyuwangi – Jawa Timur 68417
Telp. (0333)410857 Telp/Fax. (0333) 428675; Email: btanap@tnalaspurwo.org; Website: www.tnalaspurwo.org

PENGUMUMAN LELANG

Nomor: PG. 1 /T.38/TU-2/KAP.3/1/2023

Sehubungan dengan Surat Kepala KPKNL Jember Nomor S-123/KNL.1004/2023 tanggal 27 Januari 2023 perihal Penetapan Jadwal Lelang, maka kami akan melaksanakan Lelang Non Eksekusi Wajib BMN dengan perantaraan KPKNL Jember, atas objek sebagai berikut:

1 (satu) paket gedung dan bangunan dalam keadaan rusak sedang untuk dibongkar sebanyak 2 (dua) unit di lingkup Balai Taman Nasional Alas Purwo dengan rincian sebagai berikut:

No.	Nama Gedung dan Bangunan	Luas (M ²)	Nilai Limit	Lokasi
1	2	3	4	5
1	Gedung Pos Jaga Permanen	40	Rp673.000,-	Zona Pemanfaatan Plengkung
2	Bangunan Gedung Tempat Tinggal Lainnya	8		Zona Pemanfaatan Plengkung

Ket. Harga limit Rp673.000,- dan uang jaminan lelang Rp270.000,- (Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah)

Yang akan dilaksanakan pada:

Hari : Senin
Tanggal : 06 Februari 2023
Waktu Penawaran : 10.00 s/d 12.00 waktu server Aplikasi Lelang (sesuai WIB)
Waktu Penetapan : 12.00 waktu server Aplikasi Lelang Internet (sesuai WIB)
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember
Jalan Slamet Riyadi No. 344A, Jember

Syarat-syarat lelang:

- Cara Penawaran
Lelang dilaksanakan dengan penawaran melalui internet (*open bidding*) dengan aplikasi yang diakses pada alamat domain www.lelang.go.id. Tata cara mengikuti dapat dilihat pada domain tersebut.
- Pendaftaran
Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain di atas dengan merekam serta mengunggah *softcopy* KTP dan memasukkan data NPWP serta nomor rekening atas nama sendiri.
- Uang Jaminan Lelang
 - Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan ketentuan :
 - Jumlah/Nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil)
 - Setoran uang jaminan lelang harus sudah efektif diterima oleh KPKNL Jember selambat-lambatnya 1 (satu) hari kerja sebelum pelaksanaan lelang
 - Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang. Nomor VA dapat dilihat pada menu status lelang di alamat domain masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan valid.
- Pelunasan Lelang
Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak pelaksanaan lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan di atas, maka uang jaminan akan disetor ke kas negara
- Bagi peminat dapat melihat objek yang akan dilelang pada Unit Pengelolaan Pariwisata Alam Plengkung Wilayah Kerja SPTN Wil. Tegaldlimo. Semua objek lelang dijual dalam kondisi apa adanya dan semua cacat dan kekurangannya, sehingga peminat lelang diharapkan untuk memeriksa obyek lelang pada 30 Januari s/d 5 Februari 2023 pada hari kerja.
- Apabila karena suatu hal terjadi pembatalan / penundaan terhadap salah satu atau beberapa barang/obyek lelang, tersebut diatas, pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak diperkenankan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada pejabat lelang, KPKNL Jember, dan Balai Taman Nasional Alas Purwo
- Keterangan lebih lanjut mengenai objek lelang dapat menghubungi Balai Taman Nasional Alas Purwo, Jalan Brawijaya No. 20 Banyuwangi telepon (0333) 428675 Informasi terkait dengan tata cara pelaksanaan lelang dapat menghubungi Seksi Pelayanan Lelang KPKNL Jember, Jalan Slamet Riyadi Nomor 344A, Jember. Telepon 0331 428758, 428759.

Banyuwangi, Januari 2023
Kepala Balai Taman Nasional Alas Purwo